



**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE  
CMPDC – Conselho do Plano Diretor Municipal de Colatina  
Rua Melvin Jones, 90, 3º Andar, Bairro Esplanada – Colatina (ES)  
Telefone: 3177-7077

## **ATA 14-19 REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE COLATINA-ES CMPDC**

Aos 26 (doze) dias do mês de Setembro (09) de dois mil e dezenove (2019), às 08:00 (oito horas), na sala de reuniões do Gabinete do Prefeito, localizada à Avenida Angelo Giuberti, N° 343, Bairro Esplanada, reuniram-se os membros do Conselho do Plano Diretor Municipal de Colatina-ES CMPDC, em sessão ordinária, estando presentes os seguintes conselheiros: **Fernanda Lavagnoli Gomes** representante da **SEDUMA** – Respondendo pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente e Presidente do Conselho; **Leandro D. Coutinho** (membro suplente) representante do **CREA-ES** – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo; **Hugo Leonardo Stefenoni Guerra** (membro titular) representante da **OAB** – Ordem dos Advogados do Brasil; **Olivian Barcelos Campo Dall'Orto** (membro suplente) representante **SEMOB** – Secretaria Municipal de Obras; **Danielly Ohnesorge do Nascimento** (membro suplente) representante da **SEMTRAN** – Secretaria Municipal de Transporte, Trânsito e Segurança Pública; **Maria Olivia Zon** (membro suplente) representante da **AEAC** - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Colatina; **Welder Hintz** (membro titular) representante **SANEAR** – Serviço Colatinense de Saneamento Ambiental; **Rita Eliete Tardin** (membro titular) representante da **ACODE** – Associação Colatinense de Defesa Ecológica; **Gabriela Dalla Bernardina** (membro suplente) representantes da **ASSEDIC** - Entidade Empresarias de Colatina; **Alexandre Alves Valente** (membro titular) representante da **SENFAZ** – Secretária Municipal da Fazenda; **Sargento Jonas Inácio** (membro suplente) representante do **Corpo Bombeiros de Colatina** – 3ª CIA IND; **Vitor Cesar Fernandes Barbosa** (membro titular) representante da **ACDV** - Associação Colatinense de e para pessoas com Deficiência Visual; **Julimara Alves Devens Souza** (membro titular) representante do **IFES** – Instituto Federal do Espírito Santo; **Rafael Rebelo de Oliveira Albane** (membro titular) representante do **IDAF** – Instituto de Defesa Agropeduéria e Florestal; **Guilherme Ribeiro** (membro suplente) representante **SEMDER** – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural; **Não compareceram nesta reunião os representantes das entidades ELFSM E STR.** Depois de verificada a existência de "Quorum", o presidente do Conselho deu por aberta a reunião ordinária. O Assessor Jurídico da SEDUMA Leandro Grameliki Espalenza leu para os conselheiros a **Resolução 01-2019** a respeito da reanálise de processos nas reuniões do PDM, mediante apresentação de fatos novos e que esteja com análise e parecer do setor técnico da SEDUMA, e a mesma foi deliberada e assinada pelos conselheiros presentes, exceto conselheiro que representa entidade SENFAZ que se manifesta desfavorável a qualquer tipo de reanálise pelo conselho. A entidade Bombeiros sugeriu levar em consideração mapas de área de risco na revisão do PDM e pensar em novas fontes de captação de água para suprir as necessidades do



**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE  
CMPDC – Conselho do Plano Diretor Municipal de Colatina  
Rua Melvin Jones, 90, 3º Andar, Bairro Esplanada – Colatina (ES)  
Telefone: 3177-7077

município, que também foi sugestão da OAB. A conselheira da ACODE enfatizou que ficou determinado que os conselheiros poderiam apresentar propostas para a REVISAO DO PDMC assim como foi solicitado ao IFES como consta na ata de n.11. O conselheiro do CREA solicitou para constar em ata que a conselheira Rita da ACODE está tumultuando a reunião e, segundo a Conselheira Rita, porque estava gravando a fala entre ela e o Alexandre representante da Senfaz, sem autorização, pois não conseguiu gravar na mente o que estava falando sobre como fazer a proposta a quem entregar e tendo em vista que não iria repetir, mas que tudo que foi gravado foi apagado pela presidente Fernanda e o conselheiro Alexandre Senfaz. O conselheiro do IDAF ressaltou que existem várias opções de captação de água no Município e tem que ter investimentos e vontade política. Foram apresentados objetos de análises e deliberações os seguintes processos: **1º - 20.497/2019 – BRASIGRÃOS COMÉRCIO DE CAFÉ LTDA: Apresentação de RIU** pelo responsável técnico Arquiteto e Urbanista Yuri Barcelos Felix referente a viabilidade de implantação de empresa Brasigrãos Comércio e Café na localidade Vila Verdi, Rua Armando Marino. **Deliberação:** Da análise do processo e após apresentação do setor técnico da SEDUMA, os conselheiros, por maioria, **deliberaram favoráveis à atividade no local**. A conselheira representante da ACODE se absteve do voto. Não existindo qualquer outra manifestação, o presidente deu por encerrada a reunião, lavrando-se a presente Ata, a qual foi por mim, **Natália Stein Polez Pereira**, redigida e lida e, ao final, aprovada e assinada por todos os conselheiros presentes.

---

**FERNANDA LAVAGNOLI GOMES**

SEDUMA – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente e Presidente do Conselho

---

**LEANDRO D. COUTINHO**

CREA-ES Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo

---

**HUGO LEONARDO STEFENONI GUERRA**

OAB – Ordem dos Advogados do Brasil



**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE  
CMPDC – Conselho do Plano Diretor Municipal de Colatina  
Rua Melvin Jones, 90, 3º Andar, Bairro Esplanada – Colatina (ES)  
Telefone: 3177-7077

---

**DANIELLY OHNESORGE DO NASCIMENTO**

**SENTRAM** – Secretaria Municipal de Transporte, Trânsito e Segurança Pública

---

**OLIVIAN BARCELOS CAMPO DALL'ORTO**

**SEMOB** – Secretaria Municipal de Obras

---

**RITA ELIETE TARDIN**

**ACODE** – Associação Colatinense de Defesa Ecológica

---

**VITOR CESAR FERNANDES BARBOSA**

**ACDV** - Associação Colatinense de e para pessoas com Deficiência Visual

---

**WELDER HINTZ**

**SANEAR** - Serviço Colatinense de Saneamento Ambiental

---

**GABRIELA DALLA BERNARDINA**

**ASSEDIC** – Entidade Empresariais de Colatina

---



**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLATINA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE  
CMPDC – Conselho do Plano Diretor Municipal de Colatina  
Rua Melvin Jones, 90, 3º Andar, Bairro Esplanada – Colatina (ES)  
Telefone: 3177-7077

---

**ALEXANDRE ALVES VALENTE**

SENAZ – Secretária Municipal da Fazenda

---

**SGT. JONAS INÁCIO**

Corpo Bombeiros de Colatina – 3ª CIA IND

---

**MARIA OLIVIA ZON**

AEAC - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Colatina

---

**RAFAEL REBELO DE OLIVEIRA ALBANE**

IDAF – Instituto de Defesa Agropecuária e Florestal

---

**JULIMARA ALVES DEVENS SOUZA**

IFES – Instituto Federal do Espírito Santo

---

**GUILHERME RIBEIRO**

SEMDER – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural